

Erweiterung des Friedhofes St. Anton - Pflersch: Genehmigung des 1. Varianteprojektes und des 1. Protokolles über die Vereinbarung neuer Preise
CUP: B75I23000360007
CIG: B72B432B61

Vorausgeschickt, dass der Friedhof in St. Anton – Pflersch erweitert werden soll;

- dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 213 vom 28.05.2025 das überarbeitete Ausführungsprojekt des Arch. Adriano Zanella aus Sterzing mit Datum Mai 2025, zur Erweiterung des Friedhofes in St. Anton - Pflersch mit einem Gesamtbetrag von € 378.000,00, davon € 255.626,96 für Arbeiten, € 5.120,00 für Sicherheitskosten und € 117.253,04 zur Verfügung der Verwaltung, genehmigt wurde;

Festgestellt, dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 255 vom 03.07.2025 der Zuschlag für die Durchführung der Arbeiten zur *Erweiterung des Friedhofes St. Anton - Pflersch* an die Firma Graus Bauunternehmung GmbH für einen Gesamtbetrag von € 256.145,67 (€ 251.025,67 für Arbeiten + € 5.120,00 für Sicherheitskosten) zzgl. 22% MwSt. erteilt wurde;

Nach Einsichtnahme in das entsprechenden Auftrags-schreiben an die Firma Graus Bauunternehmung GmbH Prot. Nr. 14446 vom 20.08.2025,

Nach Einsichtnahme in den eigenen Beschluss Nr. 246 vom 26.06.2025, mit welchem Arch. Adriano Zanella mit der mit den technischen Dienstleistungen der Bauleitung, Abrechnung und Sicherheitskoordination in der Ausführungsphase für die Erweiterung Friedhof in St. Anton - Pflersch beauftragt wurde;

Festgestellt, dass die Arbeiten am 25.08.2025 begonnen haben;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 137 vom 19.03.2026 mit welchem der 1. Baufortschritt in Höhe von € 52.921,22 auf Grund der vom Bauleiter Arch. Adriano Zanella vorgelegten Unterlagen vom 01.12.2025, genehmigt wurde;

Nach Einsichtnahme in die Unterlagen des 1 Varianteprojektes unter Prot. Nr. 7928 vom 12.03.2026 des Arch. Adriano Zanella und in die vom Bauleiter und der ausführenden Firma unterzeichneten Niederschrift über die Vereinbarung neuer Preise Nr. 1 NP 1– NP 36 vom 04.03.2026;

Nach Einsichtnahme in den technischen Bericht des Bauleiters Arch. Adriano Zanella vom 09.03.2026;

Festgestellt, dass die neuen Preise geschätzte Mehrkosten von insgesamt 29.014,06 € + 10% MwSt. verursachen;

Festgehalten, dass die effektive höhere Ausgabe 24.412,77 + 10% MwSt. = 26.854,04 € beträgt;

Festgehalten, dass mit Bilanzänderung, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 17 vom 30.04.2026 die notwendigen

Ampliamento del cimitero a S. Antonio - Fleres: Approvazione del 1° progetto di variante e del 1° verbale di concordamento nuovi prezzi.
CUP: B75I23000360007
CIG: B72B432B61

Premesso che il cimitero a St. Antonio – Fleres deve essere ampliato;

- che con delibera giuntale n. 213 del 28.05.2025 è stato approvato il progetto esecutivo rielaborato dall'arch. Adriano Zanella di Vipiteno di data maggio 2025 riguardante l'Ampliamento del cimitero di St. Antonio a Fleres con un importo complessivo di € 378.000,00, di cui sono previsti € 255.626,96 per lavori, € 5.120,00 per costi per la sicurezza e € 117.253,04 a disposizione dell'amministrazione;

Constatato che con delibera giuntale n. 255 del 03.07.2025 i lavori per l'*Ampliamento del cimitero a S. Antonio - Fleres* sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Graus Bauunternehmung Srl per un importo complessivo di € 256.145,67 (€ 251.025,67 per lavori + € 5.120,00 per costi per la sicurezza) oltre 22% IVA;

Vista la relativa lettera d'incarico all'impresa Graus Bauunternehmung Srl prot. n. 14446 del 20.08.2025;

Vista la propria deliberazione n. 246 del 26.06.2025, con la quale l'Arch. Adriano Zanella è stato incaricato con i servizi tecnici della direzione lavori, contabilità e sicurezza in fase di esecuzione per l'Ampliamento del cimitero a St. Antonio - Fleres;

Constatato che i lavori sono iniziati in data 25.08.2025;

Vista la delibera della Giunta comunale n. 137 del 19.03.2026 con la quale è stato approvato il 1° stato di avanzamento lavori nell'ammontare di € 52.921,22 in base alla documentazione presentata dal direttore dei lavori Arch. Adriano Zanella dell'01.12.2025;

Visto il 1° progetto di variante sub. Prot. n. 7928 del 12.03.2026 elaborato dall'arch. Adriano Zanella e il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 np. 1 – np. 36 sottoscritto dal direttore lavori e dall'impresa esecutrice in data 04.03.2026;

Vista la relazione tecnica del direttore dei lavori arch. Adriano Zanella di data 09.03.2026;

Constatato che il progetto di variante e i nuovi prezzi comportano una maggiore spesa stimata in € 29.014,06 + 10% IVA;

Di dare atto che l'effettiva maggiore spesa è di € 24.412,77 + 10% IVA = 26.854,04 €

Dato atto che con variazione di bilancio approvata con delibera n. 17 del 30.04.2026 sono stati previsti i ne-

Finanzmittel vorgesehen wurden;

Nach Einsichtnahme in den Art. 48 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, und festgestellt, dass die dort festgelegten Grenzen für Varianteprojekte eingehalten werden;

Für zweckmäßig erachtet, das Zusatz- und Varianteprojekt und das vom Bauleiter und dem ausführenden Unternehmen unterzeichnete Protokoll über die Vereinbarung neuer Preise zu genehmigen;

Nach Einsichtnahme in das Gutachten des Bauleiters Arch. Adriano Zanella mit Datum 11.03.2026 betreffend das Gesuch um Fristverlängerung für die Ausführung der Arbeiten um 60 aufeinanderfolgenden Tage;

Dafürgehalten, diesen Beschluss als unverzüglich vollstreckbar zu erklären, um die betreffenden Arbeiten unverzüglich fortsetzen zu können; ;

Darauf hingewiesen, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol", abgegeben wurden:

–für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes – elektronischer Fingerabdruck

yjc254rLt1SbC8BtPdSHn1qmcDnmd8NTKB15d4v1NDk=

–für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes – elektronischer Fingerabdruck

nicht erforderlich – non occorrente

Nach Einsichtnahme in:

- das gv.D. Nr. 36/2023;
- das L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. ;
- die Verordnung über die Verträge der Gemeinde, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderats Nr. 31 vom 21.07.2011;
- das einheitliche Strategiedokument für die Finanzjahre 2026-2028;
- den Haushaltsvoranschlag 2026-2028;
- den Arbeitsplan 2026-2028;
- die Satzung der Gemeinde Brenner i.g.F.;
- den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;;

beschliesst
DER GEMEINDEAUSSCHUSS
einstimmig in offenkundiger Form

1) Das 1. Varianteprojekt des Arch. Adriano Zanella mit Datum März 2026, die vom Bauleiter und der ausführenden Firma unterzeichneten Niederschrift über die Vereinbarung neuer Preise Nr. 1 NP 1– NP 36 vom 04.03.2026 zu genehmigen.

2) Festzuhalten, dass sich somit der Vertragswert für die Ausführung der gegenständlichen Arbeiten auf €

cessari mezzi finanziari;

Visto l'art. 48 della legge provinciale n. 16 del 17.12.2015 e constatato che i limiti ivi indicati per i progetti di variante vengono rispettati;

Ritenuto pertanto opportuno di approvare la perizia di variante e il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal direttore lavori e dall'impresa esecutrice;

Visto il parere favorevole del direttore dei lavori arch. Adriano Zanella di data 11.03.2026 per la richiesta di una proroga del termine dei lavori di 60 giorni consecutivi;

Ritenuto di dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione, al fine di poter continuare senza indugio con i lavori in oggetto;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

– per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente – impronta digitale

– per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del servizio finanziario – impronta digitale

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- la L.P. n. 16/2015 s.m.i.;
- il regolamento sui contratti del Comune, approvato con delibera del consiglio comunale n. 31 dd. 21.07.2011;
- il documento unico di programmazione per gli esercizi finanziari 2026-2028;
- il bilancio di previsione 2026-2028;
- il piano operativo di gestione 2026-2028;
- lo Statuto del Comune di Brennero i.f.v.;
- il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2 i.f.v.;

LA GIUNTA COMUNALE
delibera
all'unanimità in forma di legge

1) Di approvare la 1ª perizia di variante elaborata dall'arch. Adriano Zanella di data marzo 2026, nonché il verbale concordamento nuovi prezzi n. 1 np. 1 – np. 36 sottoscritto dal direttore lavori e dall'impresa esecutrice in data 04.03.2026.

2) Di dare atto che di conseguenza l'importo del contratto per l'esecuzione dei lavori in oggetto aumenta

280.558,44 € + 10% MwSt. = € 308.614,28 erhöht.

3) Festzuhalten, dass die effektive höhere Ausgabe 24.412,77 + 10% MwSt. = 26.854,04 € beträgt;

1) die Gesamtausgabe von € 26.854,04 , welche sich in Durchführung dieses Beschlusses ergibt, dem Haushaltsvoranschlag 2026-2028 wie folgt anzulasten:

Betrag Importo	UEB	Kapitel Capitolo	Kompetenzjahr Anno di competenza	Kostenstelle Centro Costo
26.854,04 €	12092.02	10900	2026	120900

5) Die Fristverlängerung zur Fertigstellung der Arbeiten von 60 Tage zu gewähren

6) den eigenen Beschluss Nr. 255 vom 03.07.2025 betreffend den Endgültigen Zuschlag der Arbeiten an die Firma Graus Bauunternehmung GmbH für die Erweiterung des Friedhofes St. Anton – Pflersch hinsichtlich der Ausgabenverpflichtung richtigzustellen und festzuhalten, dass der anzuwendende Mehrwertsteuersatz 10% und nicht 22% beträgt, somit reduziert sich der ursprünglich verpflichtete Betrag von € 312.497,71 auf € 281.760,23 (€ 256.145,67 € + 25.614,56 für 10% IVA)

Vorliegender Beschluss wird in Anbetracht der Dringlichkeit gemäß Artikel 183 Absatz 4 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol“ mit getrennter Abstimmung mit einstimmigem Ausgang für unverzüglich vollziehbar erklärt.

Rechtsmittel: Gemäß Art. 183 Abs. 5 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, kann jeder Bürger und jede Bürgerin gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung Einwände beim Gemeindevorstand vorbringen. Innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist, kann jeder und jede Interessierte, gemäß Art. 41 Abs. 2 des gv.D. Nr. 104/2010, gegen diesen Beschluss beim Regionalen Verwaltungsgesicht, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120 Abs. 5 des gv.D. Nr. 104/2010, auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

a € 280.558,44 € + 10 % IVA = € 308.614,28.

3) Di dare atto che l'effettiva maggiore spesa è di € 24.412,77 + 10% IVA = 26.854,04 €.

1) di imputare la spesa totale di € 26.854,04 € derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, al bilancio di previsione 2026-2028 nel modo seguente

5) Di concedere la proroga di 60 giorni consecutivi per il termine dei lavori

6) Di rettificare la propria deliberazione n. 255 del 03.07.2025 relativa all'aggiudicazione definitiva dei lavori all'impresa Graus Bauunternehmung Srl per i lavori di Ampliamento del cimitero a S. Antonio – Fleres con riguardo all'impegno della spesa, tenendo presente che l'aliquota IVA che deve essere applicata è del 10% e non del 22% per cui l'importo totale impegnato di € 312.497,71 si riduce a € 281.760,23 (€ 256.145,67 € + 25.614,56 per 10% IVA)

La presente delibera con ulteriore votazione unanimemente espressa è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, stante l'urgenza di provvedere.

Mezzi d'impugnazione: Ai sensi dell'art. 183 co. 5 della L.R. 03/05/2018, n. 2, avverso questa deliberazione ogni cittadino e ogni cittadina può presentare opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione. Entro 60 giorni dal decorso del periodo di pubblicazione, ogni interessato ed interessata, ai sensi dell'art. 41 co. 2 del d.lgs. n. 104/2010, può presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione Autonoma di Bolzano. Per deliberare in materia di appalti pubblici, il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120 co. 5 del d.lgs. n. 104/2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto medesimo.

Der Vorsitzende - Il Presidente

ALBER Martin

Der Gemeindesekretär - Il Segretario comunale

Fischnaller Josef

Digital signiertes Dokument

Documento firmato tramite firma digitale