



Beschluss des Gemeindeausschusses

Delibera della Giunta comunale

Beschluss Nr. 322 Delibera n.

Sitzung vom 15.09.2026 seduta del

Uhr 18:00 ore

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden im Sitzungssaal des Gemeindehauses die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'ordinamento dei Comuni, vennero convocati nella sala riunioni dell'edificio comunale, i membri di questa Giunta comunale:

Name Nome	Funktion Funzione	anwesend presente	entsch. abw. assente giust.	unentsch. abw. assente ingiust.	mittels Fernzu- gang in modalità remota
Josef Gafriller	Bürgermeister - Sindaco	X			
Johann (Hansfried) Puntajer	Vize-Bürgermeister - Vicesindaco	X			
Doris Faller	Gemeindereferentin - Assessora	X			
Tanja Moser	Gemeindereferentin - Assessora	X			
Katharina Puntaier	Gemeindereferentin - Assessora		X		

Schriftführer/in: Die Gemeindesekretärin

Segretario/a: La Segretaria comunale

Ulrike Mahlknecht

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt der Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Es wird folgender Gegenstand behandelt:

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. Viene trattato il seguente oggetto:

Bauwesen: Einleitung eines Verfahrens zur Abänderung des Landschafts- und Bauleitplanes der Gemeinde Barbian - Erweiterung der Zone für öffentliche Einrichtungen - Sportanlagen - Antragsteller: Gemeinde Barbian

Edilizia: Avvio del procedimento per la modifica del piano paesaggistico e urbanistico del Comune di Barbiano ampliamento della zona per attrezzature collettive - Impianti sportivi - richiedente: Comune di Barbiano

Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 322 vom 15.09.2026

Bauwesen: Einleitung eines Verfahrens zur Abänderung des Landschafts- und Bauleitplanes der Gemeinde Barbiano - Erweiterung der Zone für öffentliche Einrichtungen - Sportanlagen - Antragsteller: Gemeinde Barbiano

Vorausgeschickt,

- dass am 25.08.2026, mit Prot. Nr. 0009263, bei der Gemeindeverwaltung ein Antrag der Gemeinde Barbiano, MwSt-Nr.: 01100140217, um Abänderung des Landschafts- und Bauleitplanes der Gemeinde Barbiano betreffend die Gp. 1988 und Gp. 1989/1 in der K.G. Barbiano, eingegangen ist, welcher die Umwidmung von Wald in Zone für öffentliche Einrichtungen – Sportanlagen vorsieht;

- dass das vorliegende Ansuchen die Umwidmung einer Fläche von ca. 403 m² Wald in Zone für öffentliche Einrichtungen – Sportanlagen vorsieht;

- dass der oben genannte Antrag wie folgt begründet wird:

Eine Teilflächen der Grundparzelle 1988 KG Barbiano von 243m² sowie eine Teilfläche der Grundparzelle 1989/1 KG Barbiano von 160m² sollen von Wald in Gebiet für öffentliche Einrichtung – Sportzone umgewidmet werden. So stehen in Summe 403m² zur Vergrößerung des Fußballplatzes zur Verfügung.

Die bestehende Sportzone ist bereits erschlossen und an die Infrastrukturen angeschlossen.

Festgestellt,

- dass die Gemeindekommission für Raum und Landschaft in den Sitzungen vom 08.09.2026 die Abänderung am Landschafts- und Bauleitplan einstimmig positiv begutachtet hat;

- dass die Gemeindekommission für Raum und Landschaft, als zuständige Behörde zur Feststellung der SUP-Pflicht, in der Sitzung vom 08.09.2026 festgestellt hat, dass gegenständliche Änderung des Bauleitplanes nicht der strategischen Umweltprüfung, gemäß den Vorgaben des L.G. vom 13.10.2017, Nr. 17 zu unterziehen ist, da die beantragte Änderung nicht Gegenstand der enthaltenen Punkte ist und sie zudem keine erheblichen negativen Auswirkungen auf die Umwelt verursacht;

Nach Einsichtnahme in die vom Portal für den Geodaten austausch der Pläne ausgestellte Quittungsnummer 10433 vom 18.08.2026, welche die rechtmäßige Hinterlegung der grafischen und normativen Unterlagen bescheinigt;

Nach Einsichtnahme in die geltenden Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan der Gemeinde Barbiano, genehmigt mit Dekret 16158 vom 13.09.2019;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz Nr. 9/2018, insbesondere in die Artikel 47, 48 und 53 in der geltenden Fassung;

Nach Einsichtnahme in die Gutachten im Sinne des Art. 185 und 187 des R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

Delibera della Giunta comunale n. 322 del 15.09.2026

Edilizia: Avvio del procedimento per la modifica del piano paesaggistico e urbanistico del Comune di Barbiano ampliamento della zona per attrezzature collettive - Impianti sportivi - richiedente: Comune di Barbiano

Premesso,

- che in data 25.08.2026, prot. n. 0009263, è stata presentata dal Comune di Barbiano, P.IVA: 01100140217, la richiesta per la modifica del piano paesaggistico e urbanistico del Comune di Barbiano riguardante la p.f. 1988 e p.f. 1989/1 nella C.C. Barbiano, che prevede la trasformazione da bosco in zona per attrezzature collettive – impianti sportivi;

- che la presente richiesta prevede la trasformazione di una superficie di circa 403 m² di bosco in zona per attrezzature collettive – impianti sportivi;

- che la domanda sopra menzionata è motivata come segue:

Una parte della particella fondiaria 1988 CC Barbiano, di 243 m², nonché una parte della particella fondiaria 1989/1 CC Barbiano di 160m², devono essere riclassificate da bosco in zona per attrezzature pubbliche - Impianti sportivi. In questo modo saranno disponibili complessivamente 403 m² per l'ampliamento del campo da calcio.

L'area sportiva esistente è già urbanizzata e collegata alle infrastrutture.

Constatato,

- che la Commissione comunale territoriale e paesaggistico, nelle sedute 08.09.2026, ha approvato all'unanimità la modifica al piano paesaggistico e urbanistico;

- che la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio, quale autorità competente per l'accertamento dell'obbligo di VAS, nella seduta del 08.09.2026, ha accertato che la modifica al piano urbanistico in oggetto non è da sottoporre alla valutazione ambientale strategica VAS ai sensi della legge provinciale del 13/10/2017, n. 17, dato che la presente modifica non è oggetto dei punti elencati ed inoltre non comporta notevoli ripercussioni negative sull'ambiente;

Vista la ricevuta n. 10433 del 18.08.2026 rilasciata dal portale ufficiale per l'intercambio dei geodati dei piani, che certifica il regolare deposito degli allegati grafici e normativi;

Viste le norme di attuazione al piano urbanistico comunale del Comune di Barbiano, approvato con decreto 16158 del 13.09.2019;

Visto la Legge provinciale n. 9/2018, in particolare degli artt. 47, 48 e 53 nella versione vigente;

Visti i pareri ai sensi dell'art. 185 e 187 della L.R. n. 2 del 03.05.2018:

Buchhaltungsgutachten erstellt von be_buch_gut_person: Nicht erteilt .

Fachgutachten erstellt von Manuel Gafriller: Positiv
m3VaW8fvg2GcoQNrER3NZIUfWKZeJsRpSoGDSkE+
dfI= .

Aufgrund

- des geltenden Haushaltsvoranschlags und des Arbeitsplanes des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol - R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018;
- des Landesgesetzes vom 12.12.2016, Nr. 25 über die Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften;
- des Kodex der öffentlichen Verträge GvD. Nr. 36 vom 31.03.2023;
- des Landesgesetzes vom 17.12.2015 Nr. 16 - Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe;

beschließt der Gemeindeausschuss

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. Im Sinne des Art. 53 in Verbindung mit Art. 54, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, wird folgende Abänderung zum Landschafts- und Bauleitplan, gemäß technischen Unterlagen ausgearbeitet von Dr. Arch. Waldboth Manfred vom 25.08.2026 mit Prot. Nr. 0009263, eingeleitet:
Umwidmung einer Fläche von ca. 403 m² Wald in Zone für öffentliche Einrichtungen – Sportanlagen.
Antragsteller: Gemeinde Barbiano, MwSt-Nr.: 01100140217;
2. Es wird festgehalten, dass die technischen Unterlagen von Dr. Arch. Waldboth Manfred vom 25.08.2026 mit Prot. Nr. 0009263, einen wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses bilden.
3. Festzuhalten, dass dieser Beschluss zusammen mit den technischen Unterlagen im Bürgernetz des Landes und an der Anschlagtafel der Gemeinde für 30 aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht wird. Während der Veröffentlichung des Beschlusses liegen eine Abschrift davon und die dazugehörigen Unterlagen im Bauamt der Gemeinde zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Im Zeitraum der Veröffentlichung an der Anschlagtafel der Gemeinde kann jeder in die Unterlagen Einsicht nehmen und bei der Gemeinde Stellungnahmen und Vorschläge zu den eingeführten Änderungen einbringen.
4. Festzuhalten, dass nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist von 30 Tagen der Bürgermeister unverzüglich der Landesabteilung Natur, Landschaft und Raumentwicklung die eingegangenen Stellungnahmen und Vorschläge übermittelt.
5. Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraumes der Veröffentlichung von 10 Tagen jede Bürgerin und jeder Bürger Einspruch beim Ge-

parere contabile rilasciato da be_buch_gut_person: Non concesso .

parere tecnico rilasciato da Manuel Gafriller: Positivo
m3VaW8fvg2GcoQNrER3NZIUfWKZeJsRpSoGDSkE+
dfI= .

Visti

- il vigente bilancio di previsione e il piano operativo dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del Comune;
- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2 del 03.05.2018,
- la legge provinciale del 12.12.2016 n. 25 sull'ordinamento contabile e finanziario nei Comuni della provincia autonoma di Bolzano Alto Adige – Südtirol;
- il codice dei contratti D.Lgs. 36 del 31.03.2023;
- la legge provinciale del 17.12.2015 n. 16 - Disposizioni sugli appalti pubblici;

la Giunta comunale delibera

ad unanimità di voti, espressi legalmente:

1. Di avviare ai sensi dell'art. 53 in collegamento con l'art. 54, comma 2 della legge provinciale del 10 luglio 2018, n. 9, la seguente modifica al piano paesaggistico e urbanistico del Comune di Barbiano, secondo la documentazione tecnica elaborata dall'dott. arch. Waldboth Manfred, trasmesso il 25.08.2026, prot. n. 0009263:
Trasformazione della destinazione urbanistica di una superficie di circa 403 m² da bosco in zona per attrezzature collettive – impianti sportivi.
Richiedente: Comune di Barbiano, P.IVA: 01100140217;
2. Di dare atto, che la documentazione tecnica elaborata dall'dott. arch. Peter Paul Amplatz, trasmesso il 25.08.2026, prot. n. 0009263, costituisce parte essenziale della presente delibera.
3. Di dare atto, che la delibera assieme alla documentazione tecnica è pubblicata nella rete civica della Provincia e all'albo del Comune per un periodo di 30 giorni consecutivi. Durante la pubblicazione della delibera la stessa ed i relativi atti restano depositati nell'Ufficio tecnico del Comune a disposizione del pubblico. Durante il periodo di pubblicazione all'albo del Comune chiunque può prendere visione della documentazione e presentare al Comune osservazioni e proposte alle varianti previste.
4. Di dare atto, che decorso il termine di pubblicazione di 30 giorni, il Sindaco trasmette immediatamente le osservazioni e le proposte pervenute alla Ripartizione pro Natura, paesaggio e sviluppo del territorio.
5. Durante il periodo di pubblicazione di 10 giorni, ogni cittadina ed ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale avverso la presen-

meindeausschuss erheben. Innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist dieses Beschlusses kann jede und jeder Interessierte Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen einlegen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Artt. 119-120 des GvD Nr. 104/2010), für Wahlhandlungen kommen die Artt. 126-132 des GvD Nr. 104/2010 zur Anwendung.

te deliberazione. Entro 60 giorni dopo il periodo di pubblicazione di questa deliberazione ogni interessata ed ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione Autonoma di Bolzano. Nell'ambito degli appalti pubblici il termine entro quale ricorrere è di 30 giorni (artt. 119-120 del D.Lgs. n. 104/2010), per atti riguardanti le elezioni si applicano gli artt. 126-132 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

Der Bürgermeister - Il Sindaco

Die Gemeindesekretärin - La Segretaria comunale

Josef Gafriller

Ulrike Mahlknecht

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Unterschrift auf Dokument in Papierform nicht angebracht im Sinne des Art. 3 Gv.D. Nr. 39/1993

Originales elektronisches Verwaltungsdokument erstellt und aufbewahrt gemäß Vorschriften des Art. 71 Gv.D. Nr. 82/2005

Firma autografa omessa su documento in forma cartacea ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993

Documento amministrativo elettronico originale redatto e conservato secondo le prescrizioni dell'art. 71 D.Lgs. n. 82/2005