



COMUNE DI BADIA
Provincia di Bolzano

GEMEINDE ABTEI
Provinz Bozen

COMUN DE BADIA
Provincia da Balsan

Verbale di deliberazione della
GIUNTA COMUNALE

Beschlussniederschrift des
GEMEINDEAUSSCHUSSES

Verbal de deliberaziun dla
JUNTA DE COMUN

01.02. Segreteria
01.02. Sekretariat
01.02. Secretariat

Nr. 116

06.05.2026
08:00

OGGETTO:

Burchiahof Società Agricola Semplice - ricorso al TAR di Bolzano avverso il provvedimento di rigetto del progetto per la ristrutturazione dell'edificio esistente e nuova costruzione nella località Pescolderunch a Badia - costituzione in giudizio e nomina dell'Avvocatura dello Stato

BETRIFFT:

Burchiahof Società Agricola Semplice - Rekurs vor dem Verwaltungsgericht Bozen gegen den Ablehnungsbescheid des Projektes für den Umbau des bestehenden Gebäudes und den Neubau in der Örtlichkeit Pescolderunch in Abtei - Einlassung in das Verfahren und Beauftragung der Staatsadvokatur

ARGOMÈNT:

Burchiahof Società Agricola Semplice - recurs al Tar de Balsan cuntra le provedimènt de refodanza dl proiet por restruturè le frabicat esistènta y la costruziun nòia tla localitè Pescolderunch a Badia - costituziun dan Signoria y conferimènt d'inciaria al'Avocadöra de Stat

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge regionale sull'ordinamento dei comuni, vennero per oggi convocati nella sala delle riunioni del municipio di Badia, i componenti della giunta comunale.

Nach Erfüllung der im geltenden Einheitstext der Regionalgesetze über die Gemeindeordnung enthaltenen Vorschriften, wurden für heute im Sitzungssaal des Gemeindehauses von Abtei, die Mitglieder des Gemeindeausschusses einberufen.

Do adempimènt dles formalitès scrites dant dala lege regionala sòn l'ordinamènt di comuns, se à abine tl salf dles reuniuns dla ciasa de comun de Badia, i componènc dla junta de comun.

Sono presenti:

Anwesend sind:

Al é presènc:

		Assenti giustif.	Abwesend entsch.	Assènc iustif.	Assenti ingiust.	Abwesend unentsch.	Assènc nià iust.
avv. Christian PEDEVILLA	<i>Sindaco/Bürgermeister/Ombolt</i>						
dott. Werner PESCOLTA	<i>Assessore/Gemeindereferent/Assessor</i>		X				
Raimund IRSARA	<i>Assessore/Gemeindereferent/Assessor</i>						
dott. Elvis BURCHIA	<i>Assessore/Gemeindereferent/Assessor</i>						
dott.ssa Sabine TAVELLA	<i>Assessore/Gemeindereferent/Assessor</i>						
Jessica FLÖSS	<i>Assessore/Gemeindereferent/Assessor</i>						

Assiste il Segretario

Seinen Beistand leistet der Sekretär

Al assistèsc le Secreter

dott. Vincenzo CLARA

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento suindicato.

Der Bürgermeister, erklärt nach Feststellung der Beschlussfähigkeit die Sitzung für eröffnet und ersucht die Anwesenden über obigen Gegenstand zu beschließen.

L'Ombolt, do avèi constaté le numer legal di presènc, detlarèia daverta la sentada y invièia a deliberé sòn l'argomènt suradit.

Visto il ricorso dinnanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione Autonoma di Bolzano, presentato dalla Burchiahof Società Agricola Semplice con sede a Badia, assunto al protocollo del Comune il 27.04.2026 al n. 12825, con il quale viene richiesto l'annullamento del provvedimento di rigetto del Sindaco del 26.02.2026, riguardante il progetto di ristrutturazione dell'edificio esistente situato sulla p.ed. 356 C.C. Badia e di nuova costruzione nella località Pescolderunch a Badia;

Ritenuto necessario e opportuno costituirsi in giudizio in questo procedimento e nominare il difensore avv. dott. Davide Volpe dell'Avvocatura distrettuale dello Stato di Trento, per la difesa degli interessi del Comune;

Vista la lettera dell'Avvocatura dello Stato del 29.04.2026, con la quale viene comunicata la disponibilità ad assumere la rappresentanza e difesa del comune;

Viste le deliberazioni del consiglio comunale n. 68 e 69 del 17.12.2025 con le quali è stato approvato il documento unico di programmazione ed il bilancio di previsione 2026-2028;

Visti i pareri positivi espressi ai sensi degli art. 185 e 187 della L.R. n. 2 del 03.05.2018:

- parere tecnico con impronta digitale:
b9pbkmmZG3MjUns+leGDHcBblgSzb19/
LXgsSSJCHJ8=

- parere contabile con impronta digitale:

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige;

LA GIUNTA COMUNALE
d e l i b e r a

ad unanimità di voti espressi legalmente:

1. Di costituirsi in giudizio dinanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione Autonoma di Bolzano, avverso il ricorso indicato nelle premesse presentato dalla Burchiahof Società Agricola Semplice con sede in Badia.

Nach Einsicht in den Rekurs vor dem Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen, eingereicht seitens der Burchiahof Società Agricola Semplice mit Sitz in Abtei, aufgenommen in das Protokoll der Gemeinde am 27.04.2026 unter Nr. 12825, mit welchem die Aufhebung des Ablehnungsbescheides des Bürgermeisters vom 26.02.2026, betreffend das Projekt für den Umbau des Gebäudes auf der B.p. 356 K.G. Abtei und eines Neubaus in der Örtlichkeit Pescolderunch in Abtei, beantragt wird;

Für notwendig und zweckmäßig erachtet, sich in das Verfahren einzulassen und den RA Dr. Davide Volpe der Staatsadvokatur in Trient zu beauftragen, um die Interessen der Gemeinde wahrzunehmen;

Nach Einsichtnahme in das Schreiben der Staatsadvokatur vom 29.04.2026 mit welchem die Bereitschaft erklärt wird, die Vertretung und Verteidigung der Gemeinde zu übernehmen;

Nach Einsichtnahme in die Beschlüsse des Gemeinderates Nr. 68 und 69 vom 17.12.2025, mit welchen das einheitliche Strategiedokument und der Haushaltsvoranschlag 2026-2028 genehmigt worden sind;

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten laut Art. 185 und 187 des R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:
b9pbkmmZG3MjUns+leGDHcBblgSzb19/
LXgsSSJCHJ8=

- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:

Nach Einsicht in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;

b e s c h l i e s s t
DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. Sich in das Verfahren vor dem Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen, gegen den in den Prämissen angeführten Rekurs der Burchiahof Società Agricola Semplice mit Sitz in Abtei einzulassen.

Odü le recurs dan le Tribunal Regional de Iustizia Amministrativa, Seziun Autonoma de Balsan, presenté dala Burchiahof Società Agricola Semplice cun sènta a Badia, tut sö tl protocol dl Comun ai 27.04.2026 al n. 12825, cun chèl che al vëgn damané l'anulamënt dl provèdimënt de refodada dl Ombolt di 26.02.2026, revardënt le proiet por restrotoré le frabicat esistënt sòn la p.d.t. 356 C.C. Badia y de costruiziun nòia tla localitè Pescolderunch a Badia;

Araté nezesciar y dèrt se costituí dan Signoria te chèsc prozedimënt y de nominé le defensur av. dot. Davide Volpe dl'Avocadóra distretuala de Stat de Trènt, por defène i interesc dl Comun;

Odüda la lëtra dl'Avocadóra de Stat di 29.04.2026, cun chèra che al vëgn comuniché la desponibilitè da surantó la rapresentanza y defenüda dl comun;

Odüdes les deliberaziuns dl consèi de comun n. 68 y 69 di 17.12.2025 cun chères che al é gnü aprové le documënt unich de programaziun y le bilanz de previjiun 2026-2028;

Odüs i iudicac positifs aladò di art. 185 y 187 dla L.R. n. 2 di 03.05.2018:

- iudicat tecnic cun merscia dl dèit:
b9pbkmmZG3MjUns+leGDHcBblgSzb19/
LXgsSSJCHJ8=

- iudicat contabl cun merscia dl dèit:

Odü le Codesc di comuns dla Regiun autonoma Trentin-Südtirol;

d e l i b e r è i a
LA JUNTA DE COMUN

cun usc a òna dades jö legalmënter:

1. De se costituí dan le Tribunal Regional de Iustizia Amministrativa, Seziun Autonoma da Balsan, cuntra le recurs dit tles premisses presenté dala Burchiahof Società Agricola Semplice cun sènta a Badia.

2. Di dare al Sindaco pro-tempore del Comune di Badia formale autorizzazione per la costituzione in giudizio, conferendo il mandato di rappresentanza e difesa processuale del Comune all'avv. dott. Davide Volpe dell'Avvocatura distrettuale dello Stato di Trento.

2. Dem zeitweiligen Bürgermeister der Gemeinde Abtei, die formelle Ermächtigung für die Einlassung in das Verfahren zu erteilen und den RA Dr. Davide Volpe der Staatsadvokatur in Trient mit der Vertretung und der gerichtlichen Verteidigung der Gemeinde zu beauftragen.

2. De dé al Ombolt dl Comun de Badia da sègn l'autorisaziun formala por se costituí dan Signoria, inciarian l'av. dot. Davide Volpe dl'Avocadóra distretuala de Stat de Trènt por rapresenté y defène le Comun.

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla giunta comunale reclamo avverso tutte le deliberazioni comunali. Entro 60 giorni dall'esecutività della deliberazione può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa (TAR) di Bolzano.

Jeder Bürger kann gegen alle Gemeindebeschlüsse, während des Zeitraumes der Veröffentlichung von 10 Tagen, beim Gemeindeausschuss Beschwerde erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden.

Vigni zitadin pó, anter la perioda de publicaziun de 10 dis, presenté reclamaziun ala junta comunala cuntra dotes les deliberaziuns comunales. Anter 60 dis dal'esecutivité dla deliberaziun pó l gni presenté recurs al Tribunal de Iustizia Aministrativa da Balsan.

Letto, confermato e sottoscritto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Lit, confermé y sotescrit.

IL SINDACO – DER BÜRGERMEISTER
L'OMBOLT
avv. Christian PEDEVILLA

IL SEGRETARIO – DER SEKRETÄR
LE SECRETER
dott. Vincenzo CLARA

Documento firmato tramite firma digitale.

Digital signiertes Dokument.

Documënt firmé cun firma digitala.