



ENTSCHEID

DER AMTSDIREKTOR

DETERMINA

IL DIRETTORE D'UFFICIO

Gianluca MASOTTI

vom **28.08.2026** del

Nr.

im allgemeinen Register

566

nel registro generale

im Amtsregister

2.1_FIN_41

nel registro dell'Ufficio

P 01.04. STEUERN

P 01.04. TRIBUTI

GEGENSTAND:

RÜCKZAHLUNG DER NICHT GESCHULDETEN
GEMEINDEIMMOBILIENSTEUERN (GIS) FÜR DIE JAHRE
2015 UND 2022 - 2026 AN OMISSIS

OGGETTO:

RIMBORSO DELLE IMPOSTE MUNICIPALI IMMOBILIARI
(IMI) NON DOVUTE DEGLI ANNI 2015 E 2022 - 2026 A
OMISSIS

Gläubiger/Schuldner

omissis

creditore/debitore

omissis

ENTSCHEIDVERTEILUNG

Postkorb d.3	☒ zuständige Dienststelle	Papierform	☐ zuständige Dienststelle	Anzahl	_____
	☒ Rechnungswesen		☐ Rechnungswesen	Anzahl	_____
	☐		☐	Anzahl	_____

Vorausgeschickt,

- dass die Gemeinde Eppan a.d.W. für die Rückzahlungen der nicht geschuldeten GIS Beträge zuständig ist;
- dass es notwendig ist, diese Rückzahlungen mittels Entscheid zu verfassen;

nach Einsichtnahme

- in das Landesgesetz Nr. 3 vom 23 April 2014, welches ab dem Jahr 2014 die Gemeindeimmobiliensteuer GIS in der Autonomen Provinz Bozen regelt;
- in die Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer GIS, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 72 vom 20.12.2018, gültig ab dem Jahr 2020;
- in den Beschluss des Gemeinderates Nr. 73 vom 20.12.2018, in welchem die Steuersätze und die Steuerfreibeträge für die Hauptwohnung ab dem Jahr 2019 festgelegt wurden;
- in den Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 520/2020 betreffend die Ernennung des GIS-Verantwortlichen;

auf der Grundlage

- des Haushaltsvollzugsplanes für die Haushaltsjahre 2026, 2027 und 2028, vom Gemeindevorstand genehmigt am 16.12.2025 mit Beschluss Nr. 593;
- der Durchführungsbestimmungen und Festlegung der Zuständigkeiten des Haushaltsvollzugsplanes für das Finanzjahr 2026, vom Gemeindevorstand genehmigt am 16.12.2025 mit Beschluss Nr. 593;

nach Einsichtnahme

- in die Ansuchen um Rückerstattung der nicht geschuldeten Gemeindeimmobiliensteuern (GIS);
- nach Einsichtnahme in die Einzahlungsdaten, welche die erfolgte Bezahlung des Steuerbetrages, dessen Rückzahlung beantragt wird, nachweisen;
- in die in den Prämissen genannten Unterlagen;
- in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 i.g.F.;
- in die geltende Satzung dieser Gemeinde;
- in die geltende Verordnung über den Aufbau der Ämter und Dienste;

Premesso

- che il Comune di Appiano s.S.d.V. è competente per i riversamenti degli importi IMI non dovuti;
- che si rende necessario di procedere tali rimborsi attraverso determina;

presa visione

- la legge provinciale del 23 aprile 2014, n. 3 che dall'anno 2014 istituisce l'imposta municipale immobiliare IMI per gli immobili situati nella Provincia di Bolzano;
- il regolamento dell'imposta municipale immobiliare IMI, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 72 del 20.12.2018 a partire dall'anno 2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 20.12.2018, con la quale sono state determinate le aliquote dell'imposta municipale immobiliare IMI e delle detrazioni d'imposta per l'abitazione principale a partire dall'anno 2019;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 520/2020 riguardante la nomina del responsabile IMI;

sulla base

- del piano esecutivo di gestione per gli esercizi 2026, 2027 e 2028, approvato dalla Giunta Comunale in data 16.12.2025 con deliberazione n. 593;
- delle norme di attuazione e della determinazione delle competenze del piano esecutivo per l'esercizio finanziario 2026, approvato dalla Giunta comunale in data 16.12.2025 con deliberazione n. 593;

visto

- le richieste per il rimborso delle imposte municipali immobiliari (IMI) non dovute;
- presa visione dei dati di versamento comprovanti l'avvenuto pagamento della quota di cui si domanda il rimborso;
- la documentazione di cui alle premesse;
- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.;
- lo Statuto vigente di questo Comune;
- il regolamento vigente sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

- in die geltenden Gemeindeverordnungen über das Rechnungswesen und über die Regelung der Verträge;

- in das Einheitliche Strategiedokument, sowie in die entsprechenden Kapitel des Haushaltsvoranschlags 2026-2028;

- i regolamenti comunali vigenti sulla contabilità e sulla disciplina dei contratti;

- il documento unico di programmazione, nonché i rispettivi capitoli del bilancio di previsione 2026-2028;

**FASST
DER AMTSDIREKTOR
DEN ENTSCHEID**

**IL DIRETTORE D'UFFICIO
DETERMINA**

1. aus den in den Prämissen genannten Gründen an *omissis* die nicht geschuldeten Gemeindeimmobiliensteuern (GIS) der Jahre 2015 und 2022 - 2026 wie folgt zurückzuerstatten:

1. di rimborsare per i motivi indicati nelle premesse a *omissis* le imposte municipali immobiliari (IMI) non dovute degli anni 2015 e 2022 – 2026 come segue:

Antrag/ Istanza	Jahr/ anno	bezahlte Steuer/ imposta pagata	berechnete Steuer/ imposta calcolata	Differenz/ differenza	Zinsen/ interessi	zurückzuzahlender Betrag/ importo da versare
34602/ 2026	2025	1.301,45 €	343,58 €	957,87 €	10,38 €	968,25 €
36326/ 2026	2024	509,95 €	371,01 €	138,94 €	4,22 €	143,16 €
	2025	509,95 €	371,01 €	138,94 €	1,51 €	140,45 €
37086/ 2026	2025	172,13 €	14,34 €	157,79 €	1,74 €	159,53 €
	2026	86,07 €	0,00 €	86,07 €	0,00 €	86,07 €
37087/ 2026	2024	172,13 €	0,00 €	172,13 €	5,01 €	177,14 €
	2025	172,13 €	0,00 €	172,13 €	1,90 €	174,03 €
	2026	86,07 €	0,00 €	86,07 €	0,63 €	86,70 €
40549/ 2026	2022	508,75 €	0,00 €	508,75 €	59,40 €	568,15 €
	2023	508,75 €	0,00 €	508,75 €	28,51 €	537,26 €
	2024	508,76 €	0,00 €	508,76 €	15,44 €	524,20 €
	2025	508,75 €	0,00 €	508,75 €	5,15 €	513,90 €
41543/ 2026	2015	336,60 €	0,00 €	336,60 €	0,00 €	336,60 €
41572/ 2026	2024	325,98 €	0,00 €	325,98 €	10,46 €	336,44 €
	2025	489,89 €	0,00 €	489,89 €	5,89 €	495,78 €

2. die Gesamtausgabe in Höhe von 5.247,66 € für die Rückerstattungen der nicht geschuldeten Gemeindeimmobiliensteuern (GIS) auf nachfolgendem Kapitel des Haushaltsvoranschlags wie folgt zu verpflichten, wo die erforderliche finanzielle Verfügbarkeit besteht:

2. di impegnare la spesa complessiva di 5.247,66 € per il rimborso delle imposte municipali immobiliari (IMI) non dovute sul seguente capitolo del bilancio di previsione come segue e dove risulta la necessaria disponibilità finanziaria:

Steuern	Kostenstelle / centro di costo:	Tributi
Verwaltung der Steuereinnahmen	10401	Gestione delle entrate tributarie - rimborsi di parte
- laufende Rückerstattungen von nicht geschuldeten oder zu viel gezahlten Beträgen an Familien - Einmalig	Kapitel 01041.09.990499	corrente a Famiglie di somme non dovute o incassate in eccesso - Non ricorrenti
	Artikel	capitolo articolo
	Verpflichtung / Impegno	
	1233 / 2026	
Grundlage	968,25 €	Imponibile
MwSt.	0 %	IVA
Gesamtsumme	968,25 €	Totale

Steuern	Kostenstelle / centro di costo:		Tributi
Verwaltung der Steuereinnahmen	10401		Gestione delle entrate
- laufende Rückerstattungen von	Kapitel	01041.09.990499	tributarie - rimborsi di parte
nicht geschuldeten oder zu viel			corrente a Famiglie di somme
gezahlten Beträgen an Familien -	Artikel	capitolo	non dovute o incassate in
Einmalig		articolo	eccesso - Non ricorrenti
	Verpflichtung / Impegno		
	1233 / 2026		
Grundlage	283,61 €		Imponibile
MwSt.	0 %		IVA
Gesamtsumme	283,61 €		Totale

Steuern	Kostenstelle / centro di costo:		Tributi
Verwaltung der Steuereinnahmen	10401		Gestione delle entrate
- laufende Rückerstattungen von	Kapitel	01041.09.990499	tributarie - rimborsi di parte
nicht geschuldeten oder zu viel			corrente a Famiglie di somme
gezahlten Beträgen an Familien -	Artikel	capitolo	non dovute o incassate in
Einmalig		articolo	eccesso - Non ricorrenti
	Verpflichtung / Impegno		
	1233 / 2026		
Grundlage	245,60 €		Imponibile
MwSt.	0 %		IVA
Gesamtsumme	245,60 €		Totale

Steuern	Kostenstelle / centro di costo:		Tributi
Verwaltung der Steuereinnahmen	10401		Gestione delle entrate
- laufende Rückerstattungen von	Kapitel	01041.09.990499	tributarie - rimborsi di parte
nicht geschuldeten oder zu viel			corrente a Famiglie di somme
gezahlten Beträgen an Familien -	Artikel	capitolo	non dovute o incassate in
Einmalig		articolo	eccesso - Non ricorrenti
	Verpflichtung / Impegno		
	1233 / 2026		
Grundlage	437,87 €		Imponibile
MwSt.	0 %		IVA
Gesamtsumme	437,87 €		Totale

Steuern	Kostenstelle / centro di costo:		Tributi
Verwaltung der Steuereinnahmen	10401		Gestione delle entrate
- laufende Rückerstattungen von	Kapitel	01041.09.990499	tributarie - rimborsi di parte
nicht geschuldeten oder zu viel			corrente a Famiglie di somme
gezahlten Beträgen an Familien -	Artikel	capitolo	non dovute o incassate in
Einmalig		articolo	eccesso - Non ricorrenti
	Verpflichtung / Impegno		
	1233 / 2026		
Grundlage	2.143,51 €		Imponibile
MwSt.	0 %		IVA
Gesamtsumme	2.143,51 €		Totale

Steuern	Kostenstelle / centro di costo:		Tributi
Verwaltung der Steuereinnahmen - laufende Rückerstattungen von nicht geschuldeten oder zu viel gezahlten Beträgen an Familien - Einmalig	Kapitel Artikel	10401 01041.09.990499	Gestione delle entrate tributarie - rimborsi di parte corrente a Famiglie di somme non dovute o incassate in eccesso - Non ricorrenti
		capitolo articolo	
	Verpflichtung / Impegno 1233 / 2026		
Grundlage		336,60 €	Imponibile
MwSt.		0 %	IVA
Gesamtsumme		336,60 €	Totale

Steuern	Kostenstelle / centro di costo:		Tributi
Verwaltung der Steuereinnahmen - laufende Rückerstattungen von nicht geschuldeten oder zu viel gezahlten Beträgen an Familien - Einmalig	Kapitel Artikel	10401 01041.09.990499	Gestione delle entrate tributarie - rimborsi di parte corrente a Famiglie di somme non dovute o incassate in eccesso - Non ricorrenti
		capitolo articolo	
	Verpflichtung / Impegno 1233 / 2026		
Grundlage		832,22 €	Imponibile
MwSt.		0 %	IVA
Gesamtsumme		832,22 €	Totale

3. gemäß den Bestimmungen über die Harmonisierung der Buchhaltungssysteme, die Fälligkeit der Zahlung innerhalb 15.10.2026 vorzusehen;

4. eine Abschrift dieses Entscheides im Sinne des Artikels 183, Absatz 2 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 i.g.F. den Fraktionssprechern im Gemeinderat gleichzeitig mit der Veröffentlichung zu übermitteln.

3. di considerare il pagamento esigibile entro la data del 15.10.2026 ai fini della normativa sull'armonizzazione contabile;

4. di trasmettere una copia della presente determina contestualmente alla pubblicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 183, comma 2 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m..

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

DER AMTSDIREKTOR

IL DIRETTORE D'UFFICIO

Gianluca MASOTTI

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Sichtvermerk betreffend die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit, durch den die finanzielle Deckung bestätigt wird (Art. 19 des DPRA vom 28. Mai 1999, Nr. 4/L, geändert durch das D.P.Reg. vom 1. Februar 2005, Nr. 4/L);

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 19 del DPGR 28 maggio 1999, n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 4/L);

DER VERANTWORTLICHE DES FINANZDIENSTES - IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Gianluca MASOTTI

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegen die vorliegende Verwaltungsmaßnahme kann jeder Interessierte innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist dieses Entscheides gemäß Art. 41, Absatz 2, GvD 104/2010 bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen. Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104/2010 auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

Contro il presente provvedimento ogni interessato può presentare ricorso ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.Lgs 104/2010 alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 dopo il periodo di pubblicazione di questa determina. Se il provvedimento riguarda procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104/2010 a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Hashwert administratives Gutachten	1keAqqX6+M6AXuF41qUvGOTcgE5EPniyyi0k7xu OQcs= Stefano Tonelli	valore hash parere amministrativo
Hashwert buchhalterisches Gutachten	CsL5ivTpKNXOCjBa+n18uwmrTbYiV5KnlQzE7nYf zQM= Gianluca Masotti	valore hash parere contabile

Der Amtsdirektor	Il Direttore d'ufficio
Gianluca MASOTTI	
Digital signiertes Dokument	Documento firmato tramite firma digitale