



Beschlussniederschrift
des Gemeindevausschusses

NR.
463

Verbale di deliberazione
della Giunta Municipale

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

13.10.2026

08:15

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindevausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Municipale.

Anwesend sind:

Presenti:

			entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato
RA/Avv. Lorenz EBNER	Bürgermeister	Sindaco		
Ing. Massimo CLEVA	Referent	Assessore		
Geom. Heidi FELDERER	Referentin	Assessore		
Per.ind. Martin HALLER	Referent	Assessore		
RA/Avv. Magdalena PERWANGER	Referentin	Assessore		
Petra PRACKWIESER	Referentin	Assessore		
Martin WALCHER	Referent	Assessore		

Mit der Teilnahme des Generalsekretärs

Partecipa il Segretario generale

Werner NATZLER

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit,
übernimmt Herr

Constatato che il numero degli intervenuti è
sufficiente per la legalità dell'adunanza, il Signor

RA/Avv. Lorenz EBNER

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz
und erklärt die Sitzung für eröffnet.
Der Gemeindevausschuss behandelt folgenden

nella sua qualità di Sindaco ne assume la
presidenza e dichiara aperta la seduta.
La Giunta Municipale passa alla trattazione del
seguente

K 01. ÖFFENTLICHE ARBEITEN

C 01. LAVORI PUBBLICI

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

NEUORGANISATION DES
KANALISIERUNGSNETZES IN DER FRAKTION
MONTIGGL - BEAUFTRAGUNG DER
FREIBERUFERSOZIENTÄT DORFMANN
INGENIEURE AUS BRIXEN MIT DER
AUSARBEITUNG DES 1. ZUSATZ- UND
VARIANTEPROJEKTS UND ANPASSUNG DES
HONORARS FÜR DIE BAULEITUNG UND
ABRECHNUNG DER ARBEITEN IN DER
AUSFÜHRUNGSPHASE (CIG B73B96147B - CUP
E17B16000100007)
UNVERZÜGLICH VOLLSTRECKBAR

RIORDINO DELLA RETE FOGNARIA NELLA
FRAZIONE DI MONTICOLO - CONFERIMENTO
DELL'INCARICO ALLO STUDIO ASSOCIATO
DORFMANN INGEGNERI DI BRESSANONE PER
L'ELABORAZIONE DEL 1° PROGETTO
SUPPLEMENTIVO E DI VARIANTE E ADEGUAMENTO
DELL'ONORARIO PER LA DIREZIONE E
CONTABILITÀ DEI LAVORI IN FASE DI
ESECUZIONE (CIG B73B96147B - CUP
E17B16000100007)
IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Vorausgeschickt,

- dass mit Beschluss des Gemeindefusschusses Nr. 253 vom 03.06.2025 das Ausführungsprojekt des öffentlichen Bauvorhabens „Neuorganisation des Kanalisierungsnetzes in der Fraktion Montiggl“ mit einer Gesamtsumme in Höhe von € 1.336.136,33, davon € 975.000,00 für auszuschreibende Arbeiten und € 361.136,33 für Summen zur Verfügung der Verwaltung, genehmigt wurde;

- dass mit Gemeindefusschussbeschluss Nr. 247 vom 28.05.2025 die Freiberufersozietät Dorfmann Ingenieure aus Brixen mit der Bauleitung und Abrechnung der Arbeiten des öffentlichen Bauvorhabens „Neuorganisation des Kanalisierungsnetzes in der Fraktion Montiggl“ für den Betrag von € 30.567,63 zzgl. 4% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt. beauftragt wurde;

- dass mit Gemeindefusschussbeschluss Nr. 248 vom 28.05.2025 das technische Büro des Ing. Gianluca Rodeghiero aus Asiago mit der Sicherheitskoordination in der Ausführungsphase der Arbeiten „Neuorganisation des Kanalisierungsnetzes in der Fraktion Montiggl“ für den Betrag von € 11.124,84 zzgl. 4% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt. beauftragt wurde;

- dass die Arbeiten mit Beschluss des Gemeindefusschusses Nr. 516 vom 11.11.2025 an das Unternehmen Gasser GmbH aus Eppan a.d.W. vergeben wurden;

- dass die Verwirklichung des Vorhabens im öffentlichen Interesse geschieht und zu den Obliegenheiten dieser Gemeindeverwaltung zählt;

festgestellt,

- dass gemäß Vorbericht des Bauleiters Ing. Alexander Dorfmann vom 06.10.2026 verschiedene Änderungen notwendig sind, welche auch Mehrkosten verursachen und deshalb die Ausarbeitung eines Zusatz- und Varianteprojektes notwendig ist;

- dass diese Variante in der Ausführungsphase aufgrund unvorhergesehener und unvorhersehbarer Umstände, die während der Arbeiten auftraten, erforderlich ist um eine fachgerechte Ausführung nach den Regeln der Technik und die Funktionsfähigkeit des Bauwerks zu gewährleisten;

- dass es deshalb notwendig ist, einen Techniker mit den oben genannten Leistungen zu beauftragen;

- dass innerhalb der Gemeindeverwaltung keine entsprechenden Mitarbeiter mit freien Kapazitäten zur Verfügung stehen, welche mit der Umsetzung dieser Leistung betraut werden können, weshalb auf einen externen Dienstleister zurückgegriffen werden muss;

Premesso

- che con delibera della giunta comunale n. 253 del 03.06.2025 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori dell'opera pubblica "Riordino della rete fognaria nella frazione di Monticolo" con costi complessivi nell'ammontare di € 1.336.136,33, di cui € 975.000,00 per lavori da appaltare e € 361.136,33 come somme a disposizione dell'amministrazione;

- che con delibera della giunta comunale n. 247 del 28.05.2025 è stato incaricato lo studio associato Dorfmann Ingegneri di Bressanone con la direzione e contabilità dei lavori per il lavoro pubblico "Riordino della rete fognaria nella frazione di Monticolo" per un importo di € 30.567,63 più 4% contributo previdenziale e 22% IVA;

- che con delibera della giunta comunale n. 248 del 28.05.2025 è stato incaricato lo studio tecnico di ing. Gianluca Rodeghiero di Asiago con il coordinamento della sicurezza nella fase esecutiva dei lavori "Riordino della rete fognaria nella frazione di Monticolo" per un importo di € 11.124,84 più 4% contributo previdenziale e 22% IVA;

- che i lavori con delibera della giunta comunale n. 516 del 11.11.2025 sono stati appaltati all'impresa Gasser Srl di Appiano s.S.d.V. ;

- che la realizzazione dell'opera è di interesse pubblico e fa parte delle mansioni di quest'amministrazione comunale;

constatato

- che, secondo la relazione preliminare del direttore dei lavori, Ing. Alexander Dorfmann, del 06.10.2026, sono necessarie diverse modifiche che comportano anche costi aggiuntivi e che, pertanto, è necessario elaborare un progetto suppletivo e di variante;

- che la presente variante in corso d'opera si rende necessaria a causa del verificarsi di condizioni imprevisti ed imprevedibili intercorsi durante i lavori al fine di garantire la corretta realizzazione dell'opera secondo le regole dell'arte e della tecnica, nonché la piena funzionalità dell'opera stessa;

- che perciò è necessario incaricare un tecnico con le prestazioni sunnominate;

- che all'interno dell'amministrazione comunale non è a disposizione nessun collaboratore con risorse libere, che potrebbe essere incaricato con l'esecuzione di queste prestazioni tecniche e quindi è necessario ricorrere ad un tecnico esterno;

- dass zu diesem Zweck von der Freiberuflersozietät Dorfmann Ingenieure aus Brixen, welche schon mit der Bauleitung und Abrechnung der Arbeiten beauftragt wurde, mit den Gegebenheiten bereits bestens vertraut ist und das Vertrauen dieser Gemeindeverwaltung besitzt, um diese Leistungen zufriedenstellend zu erbringen, ein entsprechender Kostenvoranschlag angefordert wurde;

- dass die Freiberuflersozietät Dorfmann Ingenieure aus Brixen am 30.09.2026 einen Kostenvoranschlag für die Ausarbeitung des Zusatz- und Varianteprojektes in Höhe von € 4.590,65, Abschlag von 20,00% bereits berücksichtigt, (zzgl. Fürsorgebeitrag und 22% MwSt.) vorgelegt hat;

- dass sich im Zuge des 1. Zusatz- und Varianteprojekts auch die Gesamtkosten der Arbeiten erhöhen und deshalb auch die Beauftragung für die technischen Leistungen der Bauleitung und Abrechnung der Arbeiten angepasst werden muss;

- dass die Freiberuflersozietät Dorfmann Ingenieure im Kostenvoranschlag vom 30.09.2026 ein entsprechendes Honoraranpassungsangebot in Höhe von € 2.438,15, Abschlag von 20,00% bereits berücksichtigt, (zzgl. Fürsorgebeitrag und 22% MwSt.) angeführt hat;

- dass der EPV das Honorarangebot geprüft und das Honorar für begründet und angemessen erachtet hat;

- dass die ordnungsgemäße Beitragslage des Wirtschaftsteilnehmers durch Einholen der entsprechenden Bescheinigung überprüft wurde:

- Freiberuflersozietät Dorfmann Ingenieure, Dürcc gültig bis 05.12.2026;

- dass dieser Beschluss für unverzüglich vollziehbar erklärt werden muss, um die für das Verfahren notwendigen Maßnahmen termingerecht treffen zu können;

nach Einsichtnahme

- in den Vorbericht für die Ausarbeitung des 1. Zusatz- und Variantenprojektes der Freiberuflersozietät Dorfmann Ingenieure vom 06.10.2026

- in den Kostenvoranschlag für die Ausarbeitung des Zusatz- und Varianteprojektes samt Angebot für die Honoraranpassung der Freiberuflersozietät Dorfmann Ingenieure vom 30.09.2026;

- in den Artikel 48 des L.G. Nr. 16 vom 17. Dezember 2015 und den Artikel 120 des G.v.D. vom 31.03.2023, Nr. 36 betreffend die Änderung von laufenden Verträgen und festgestellt, dass die Honorarerhöhungen nicht mehr als 50 Prozent des ursprünglichen Vertragswertes betragen;

- in das M.D. vom 31.10.2013, Nr. 143 und in den Beschluss der LR Nr. 1308 vom 11.11.2014;

- in das M.D. vom 14.01.2008 i.g.F.;

- che a tal fine è stato richiesto un preventivo dello studio associato Dorfmann Ingegneri di Bressanone, già incaricato con la direzione e contabilità dei lavori, ben conoscente delle circostanze e in possesso della fiducia di questa amministrazione comunale per svolgere tali servizi in modo soddisfacente;

- che lo studio associato Dorfmann Ingegneri di Bressanone il 30.09.2026 ha presentato un'offerta di preventivo con un onorario complessivo per l'elaborazione del progetto suppletivo e di variante di € 4.590,65, già tenuto conto del ribasso del 20,00%, (più CNPAIA e 22% IVA);

- che nel corso del 1° progetto suppletivo e di variante i costi complessivi dei lavori si aumentano e di conseguenza anche l'incarico per le prestazioni tecniche riguardanti la direzione e contabilità dei lavori deve essere adeguato;

- che nell'offerta di preventivo del 30.09.2026 lo studio associato Dorfmann Ingegneri ha indicato anche la relativa offerta di adeguamento di onorario di € 2.438,15, già tenuto conto del ribasso del 20,00%, (più CNPAIA e 22% IVA);

- che il RUP ha controllato l'onorario offerto e ha considerato giustificato ed equo l'onorario;

- che è stata verificata la regolarità contributiva del operatore economico tramite la richiesta dell'adeguato certificato:

- Studio associato Dorfmann Ingegneri, Dürcc valido fino al 05.12.2026;

- che questa deliberazione deve essere dichiarata immediatamente esecutiva per poter adottare i provvedimenti necessari per il procedimento in tempo utile;

visto

- la relazione preliminare per la redazione del 1° progetto suppletivo e di variante dello studio associato Dorfmann Ingegneri del 06.10.2026

- il preventivo per l'elaborazione del progetto suppletivo e di variante insieme all'offerta per l'adeguamento dell'onorario del 30.09.2026 dello studio associato Dorfmann Ingegneri;

- l' art. 48 della L.P. Nr. 16 del 17 dicembre 2015 e l'art. 120 del D.Lgs. del 31.03.2023, n. 36 riguardante la modifica dei contratti in corso e constatato che gli aumenti dell'onorario non superano il 50% dell'importo originario del contratto;

- il D.M. del 31/10/2013, n. 143 e la delibera della G.P. n. 1308 del 11/11/2014;

- il D.M. del 14/01/2008 s.m.i.;

- in das G.v.D. vom 31.03.2023 i.g.F., Nr. 36 und das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 i.g.F.;
- in die entsprechenden Kapitel;
- in die in den Prämissen genannten Unterlagen;
- in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 i.g.F.;
- in die geltende Satzung dieser Gemeinde;
- in die geltende Verordnung über den Aufbau der Ämter und Dienste;
- in die geltenden Gemeindeverordnungen über das Rechnungswesen und über die Regelung der Verträge;
- in das Einheitliche Strategiedokument, sowie in die entsprechenden Kapitel des Haushaltsvoranschlages 2026-2028;
- in die von den einschlägigen Bestimmungen vorgesehenen Gutachten;

B E S C H L I E S S T D E R G E M E I N D E A U S S C H U S S

mit Stimmeneinhelligkeit ausgedrückt durch
Handerheben:

- aus den in den Prämissen genannten Gründen, in Annahme des Honorarangebots vom 30.09.2026 die Freiberuflersozietät Dorfmann Ingenieure aus Brixen, mit der Ausarbeitung eines Zusatz- und Varianteprojektes für das öffentliche Bauvorhaben „Neuorganisation des Kanalisierungsnetzes in der Fraktion Montiggl“ wie folgt zu beauftragen und die Honoraranpassung der Bauleitung und Abrechnung der Arbeiten zu genehmigen:

Honorar - Ausarbeitung eines Zusatz- und Varianteprojektes	€	5.738,31
Abschlag von 20,00%	€	<u>- 1.147,66</u>
Angebotenes Honorar	€	4.590,65
4% Fürsorgebeitrag	€	<u>183,63</u>
	€	4.774,28
22% MwSt.	€	<u>1.050,34</u>
Gesamtbetrag	€	5.824,62

Honoraranpassung - technische Leistungen der Bauleitung und Abrechnung der Arbeiten	€	3.047,69
Abschlag von 20,00%	€	<u>- 609,54</u>
Angebotenes Honorar	€	2.438,15
4% Fürsorgebeitrag	€	<u>97,52</u>
	€	2.535,67

- il D.lgs. del 31.03.2023, n. 36 e s.m. e la L.P. del 17.12.2024 n. 16 e s.m.;
- i capitoli corrispondenti;
- la documentazione di cui alle premesse;
- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.;
- lo Statuto vigente di questo Comune;
- il regolamento vigente sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- i regolamenti comunali vigenti sulla contabilità e sulla disciplina dei contratti;
- il documento unico di programmazione, nonché i rispettivi capitoli del bilancio di previsione 2026-2028;
- i pareri previsti dalle norme vigenti;

L A G I U N T A M U N I C I P A L E D E L I B E R A

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano:

- di incaricare per i motivi indicati nelle premesse, lo studio associato Dorfmann Ingegneri in accettazione dell'offerta d'onorario del 30.09.2026 per l'elaborazione del progetto suppletivo e di variante per il lavoro pubblico "Riordino della rete fognaria nella frazione di Monticolo" come segue nonché di approvare l'adeguamento dell'onorario per la direzione e contabilità dei lavori come segue:

Onorario - elaborazione del progetto suppletivo e di variante
Ribasso del 20,00%
Onorario offerto
4% contributo previdenziale
22% IVA
Totale

Adeguamento dell'onorario - prestazioni tecniche riguardanti la direzione dei lavori, coordinamento di sicurezza in fase esecutiva
Ribasso del 20,00%
Onorario offerto
4% contributo previdenziale

22% MwSt.	€	557,85	22% IVA
Gesamtbetrag	€	3.093,52	Totale

Summe € 8.918,14 Totale

- | | |
|--|---|
| <p>2. die Beauftragung mit dem Abschluss des entsprechenden Vertrages in Form von Handelskorrespondenz mit Handelsfirmen im Sinne des Art. 3, 2. Absatz, Buchstabe d) bzw. e) der geltenden Gemeindeverordnung über die Regelung der Verträge, in geltender Fassung, zu erteilen;</p> <p>3. die Ausgabe von € 8.918,14, inkl. Fürsorgebeitrag und 22% MwSt., auf folgenden Kapiteln zu verpflichten:</p> <ul style="list-style-type: none"> Technische Spesen: wo bereits mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 443 vom 30.09.2025 mit Vormerkung 2075/2025 die Abgebote der technischen Leistungen in der Ausführungsphase vorgemerkt wurden und diese Abgebote bzw. Vormerkung entsprechend zu vermindern; | <p>2. di dare l'incarico per la stipulazione del relativo contratto in forma di corrispondenza commerciale con ditte commerciali ai sensi dell'art. 3, 2° comma, lettera d) risp. e) del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti nella versione vigente;</p> <p>3. di impegnare la spesa di € 8.918,14, contributo previdenziale e 22% IVA incl., sui seguenti capitoli:</p> <ul style="list-style-type: none"> spese tecniche: laddove già con delibera della Giunta Comunale n. 443 del 30.09.2025 sono state prenotate con prenotazione 2075/2025 le offerte delle prestazioni tecniche in fase di esecuzione e di diminuire di conseguenza i ribassi e la prenotazione; |
|--|---|

Abwasserversorgung/ Kläranlagen		Kostenstelle / centro di costo: 90451		Fognatura/depurazione FOGNATURA/DEPURAZ.
ABWASSERVERSORGU NG/KLÄRANLAGEN – NEUORGANISATION DES KANALISIERUNGSNETZ ES IN DER FRAKTION MONTIGGL - TECHNISCHE SPESEN	Kapitel Artikel	09042.02.30500 22	capitolo articolo	– RIORDINO DELLA RETE FOGNARIA NELLA FRAZIONE DI MONTICOLO – INCARICHI PROFESSIONALI
		Verpflichtung / Impegno SI1512/26-IP2075/25 / 2026		
Grundlage		7.028,80 €		Imponibile
Ergänzungsbeitrag		4	%	Contributo integrativo
Grundlage		7.309,95 €		Imponibile
MwSt.		22	%	IVA
Gesamtsumme		8.918,14 €		Totale

- | | |
|---|--|
| <p>4. gemäß den Bestimmungen über die Harmonisierung der Buchhaltungssysteme, die Fälligkeit der Zahlung innerhalb 30 Tagen ab Erhalt der Rechnung vorzusehen;</p> <p>5. dieser Beschluss wird aus den eingangs angeführten Gründen im Sinne des Art. 183, Absatz 4 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2) für unverzüglich vollziehbar erklärt;</p> <p>6. eine Abschrift dieses Beschlusses im Sinne des Artikels 183, Absatz 2 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 i.g.F. den Fraktionssprechern im Gemeinderat gleichzeitig mit der Veröffentlichung zu übermitteln.</p> | <p>4. di prevedere il pagamento esigibile entro 30 giorni dal ricevimento della fattura ai fini della normativa sull'armonizzazione contabile;</p> <p>5. la presente delibera viene dichiarata per i motivi citati in premessa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. del 3 maggio 2018, n. 2);</p> <p>6. di comunicare la presente deliberazione contestualmente alla pubblicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 183, comma 2 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.i..</p> |
|---|--|

Gegen die vorliegende Verwaltungsmaßnahme kann jeder Bürger innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist derselben im Sinne des Artikels 183, Absatz 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben.

Ferner kann jeder Interessierte innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist dieses Beschlusses gemäß Art. 41, Absatz 2, GvD 104/2010 bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen.

Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104/2010 auf 30 Tagen ab Kenntnisaufnahme des Aktes reduziert.

Contro il presente provvedimento ogni cittadino può presentare opposizioni alla Giunta comunale entro i dieci giorni di pubblicazione dello stesso ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Inoltre ogni interessato può presentare ricorso ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.Lgs 104/2010 alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dopo il periodo di pubblicazione di questa deliberazione.

Se il provvedimento riguarda procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi oppure forniture il termine di ricorso è ridotto ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104/2010 a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Hashwert administratives Gutachten	wLc3JwdQbqr8MlmR2c49kXY/ T88PqIWGEEd2kKtua4Q= Peter Felderer	valore hash parere amministrativo
Hashwert buchhalterisches Gutachten	ajQpT/3T3ZUFHR4epQ1rmLk2fhLrwsQ6NgR/i0+ +g+E= Gianluca Masotti	valore hash parere contabile

* * * * *

* * * * *

GELESEN, GENEHMIGT und GEFERTIGT. - LETTO, CONFERMATO e SOTTOSCRITTO.

DER BÜRGERMEISTER - IL SINDACO

DER GENERALSEKRETÄR - IL SEGRETARIO
GENERALE

RA/Avv. Lorenz EBNER

Werner NATZLER

digital signiertes Dokument

documento firmato tramite firma digitale

Veröffentlicht am 15.10.2026

Pubblicato il 15.10.2026

Vollstreckbar am 13.10.2026

Esecutivo il 13.10.2026