

GEMEINDE ALDEIN
Provinz Bozen



COMUNE DI ALDINO
Provincia di Bolzano

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Sitzung vom Seduta del
04.08.2026

Uhr Ore
18:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder des Gemeindevausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta Comunale.

Anwesend:

Presenti:

	Abwesend/Assente entschuld./giustific	Abwesend/Assente Unentsch./ingiust.
Charlotte OBERBERGER		
Christoph MATZNELLER		
Patrick ABERHAM		
Laura KALSER	X	
Martin SCHMID		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Assiste il Segretario comunale,

Stefan Raffeiner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, Constatato che il numero degli intervenuti è
übernimmt sufficiente per la legalità dell'adunanza,

Charlotte OBERBERGER

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den nella sua qualità di Sindaca ne assume la
Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

**Einstufungen von Wohnung und Villen im
Gemeindegebiet von Aldein zur Einhebung der
Aufenthaltsabgabe**

**Classificazione di appartamenti e ville nell'ambito
comunale di Aldino per la riscossione dell'imposta di
soggiorno**

Einstufungen von Wohnung und Villen im Gemeindegebiet von Aldein zur Einhebung der Aufenthaltsabgabe

Classificazione di appartamenti e ville nell'ambito comunale di Aldino per la riscossione dell'imposta di soggiorno

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Nach Einsichtnahme in das R.G. vom 29.08.1976, Nr. 10 und nachfolgende Abänderungen, sowie in den Einheitstext genehmigt mit D.P.R.A. Vom 20.10.1988, Nr. 29/L;

Nach Einsichtnahme in die Meldungen der unten angeführten Wohnungen;

Festgestellt, dass die Einstufung der angeführten Wohnungen vorgenommen werden muss;

Gesehen, dass die Tourismusgenossenschaft Südtirols Süden mit Schreiben vom 30.07.2026 für die unten angeführten Wohnungen die vorgeschlagene Kategorie bestätigt hat;

Nach Übereinkunft, die Wohnungen wie vorgeschlagen einzustufen;

Nach Einsichtnahme in das positive fachliche Gutachten
vewy3sKpTL0pewYcjFZdo1pMJOXPPgbqXv5XD
tiZj7o= vom 04.08.2026;

Nach Einsichtnahme in das positive buchhalterische Gutachten
bSIfAl6mBbEW6z9dftXr0N/XdAZHKQg3YhMLry
Od8l8= vom 04.08.2026;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument zum Haushaltsvoranschlag der Gemeinde für die Jahre 2026-2028;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag sowie in das Programm für öffentliche Arbeiten für die Jahre 2026-2028;

Nach Einsichtnahme in den Arbeitsplan 2026-2028;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form

1. die nachstehend angeführten Wohnungen wie folgt einzustufen:

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la LR. del 29.08.1976, n. 10 e successive modifiche, nonché il T.U.O.C., approvato con D.P.G.R. del 20.10.1988, n. 29/L;

Vista la denuncia per gli appartamenti sotto elencati;

Accertato che la classificazione degli appartamenti sotto menzionati devono essere accertati;

Visto che l'associazione Turistica Südtirols Süden tramite pec del 30.07.2026 ha confermato la categoria proposta per gli appartamenti sotto elencati;

Convenuto di classificare gli appartamenti come proposto;

Visto il parere tecnico favorevole
vewy3sKpTL0pewYcjFZdo1pMJOXPPgbqXv5XD
tiZj7o= del 04.08.2026;

Visto il parere contabile favorevole
bSIfAl6mBbEW6z9dftXr0N/XdAZHKQg3YhMLry
Od8l8= del 04.08.2026;

Visto il DUP (documento unico di programmazione) relativo al bilancio di previsione del Comune per gli esercizi 2026-2028;

Visto il bilancio di previsione 2026-2028 ed il relativo programma generale per le opere pubbliche;

Visto il piano operativo 2026-2028;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2;

d e l i b e r a

a voti unanimi espressi in forma legale

1. di classificare i seguente appartamenti come segue:

Bp. K.G. Aldein
P.ed. C.C. Aldino

Kategorie
Categoria

B.p. 965, B.e. 1
B.p. 500, B.e. 5

I
II

2. jeder Interessierte kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 15 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

2. ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 15 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

BÜRGERMEISTERIN - SINDACA
Charlotte OBERBERGER

Letto, confermato e sottoscritto.

DER GEMEINDESEKRETÄR – IL SEGRETARIO COMUNALE
Stefan RAFFEINER

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale